

S.S. BAŞ-KENT ÖZLEM KONUT YAPI KOOPERATİFLERİ BİRLİĞİ
2018 YILI OLAĞAN GENEL KURUL GÜNDEMİ

1-Açılış, yoklama ve saygı duruşu.

2-Divan heyetinin seçimi ve yetkilendirilmesi.

3-Yönetim kurulu çalışmalarının sunulması;

a-Yönetim Kurulu faaliyet raporunun sunulması.

b-Denetim kurulu faaliyet raporunun sunulması,

c-2018 yılı mali bilançosunun ve gelir-gider cetvellerinin sunulması,

d-Yönetim, Denetim kurulu raporlarının ve 2018 yılı mali bilançosunun ve gelir-gider cetvellerinin müzakere edilerek ayrı ayrı ibra edilmesi.

4-Birliğimize bağlı kooperatiflerin borçlarına karşılık/ hisse iade talepleri olması halinde uygulanacak usul ve esasların belirlenmesi ile1163 sayılı kooperatifler kanunu ve anasözleşmemize göre borçlarını ödemeyen kooperatiflerin ortaklıktan çıkarılmaları hususunun görüşülerek karara bağlanması.

5- Kat karşılığı yapım teklifinin görüşülüp karara bağlanması,

6-Yaylaşehir Projemizin hayata geçirilmesi amacıyla önerilen yapım ve çözüm yöntemlerinin görüşülerek karara bağlanması,

7- Üst yapılarını(Üyelerine ait Villalarını) yapmak isteyen Kooperatiflere bu taleplerinin karşılanması ile ilgili usul ve esasların görüşülüp karara bağlanması,

8-Zorunlu plan notu/revizyonu/tadilatı konularının görüşülerek karara bağlanması.

9-2019 yılı tahmini bütçesinin görüşülmesi,

a-Birlik'e ödenecek aidatların belirlenmesi,

b-Süresi içinde ödenmeyen aidatlara uygulanacak gecikme cezasının belirlenmesi,

c-Yönetim ve Denetim kurulu üyelerinin huzur haklarının belirlenmesi.

d-2019 yılı tahmini bütçesinin karara bağlanması.

10-Yönetim kuruluna verilecek diğer yetkilerin görüşülerek karara bağlanması.

11-Dilek ve temenniler.

12-Kapanış.