



SINIRLI SORUMLU BAŞ-KENT ÖZLEM
KONUT YAPI KOOPERATİFLERİ BİRLİĞİ
www.birligimiz.com.tr
Tic. Sicil No: 171323
Mersis No: 0-7350-3820-4100014

SAYI : BÖKB.KOOP01.80/ **11**
KONU : İstişare Toplantısı hakkında

25.01.2024

S.S. KONUT YAPI KOOPERATİFİ BAŞKANLIĞI' NA
ANKARA

Birlik Yönetimi olarak 14 Ocak 2024 tarihinde istişari mahiyette bir toplantı planlamış ancak deneyiminden faydalanmak üzere davette bulunduğumuz Batı Birlik Genel Sekreteri Sn. Nihat SÖZEN'in son anda hastalanması sebebiyle toplantımızı ertelemiştik. Ertelemiş olduğumuz bahse konu istişare toplantımız aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere **04 Şubat 2024 tarihinde Pazar günü saat 11.30 da** Şantiye binamızda yapılacaktır. (Şantiyemizdeki kalorifer sisteminin bakım ve tadilatı yapılmış olup salonun mevsime göre uygunluğu test edilmiştir.)

Yapılacak istişare toplantısının akabinde **10 Mart 2024 tarihinde** seçime endekslenmeyen ve sadece projemizin sorunlarının ele alınıp Projenin yol haritasının şekilleneceği, **nihai çözüm kararlarının alınacağı Olağanüstü Genel Kurul yapılacaktır.** Ramazan bayramı sonrası Nisan ayı içerisinde ise Yönetim ve Denetim Kurullarının seçileceği seçimli mali Genel Kurulumuz yapılacaktır.

Yapacağımızın istişarenin verimliliği bakımından; salonumuzun da kapasitesi göz önünde bulundurularak toplantıya Kooperatifiniz Yönetim Kurulu Üyeleri ve delegelerinizin katılımının sağlanmasını rica ederiz.

GÜNDEM

- 1-Açılış
- 2-Birlik Başkanı Sn. Arif KORKMAZ'ın bilgilendirmesi.
- 3-Batı Birlik Genel Sekreteri Sn. Nihat SÖZEN'in tecrübelerini paylaşım konuşması.
- 4-Mevcut durumda ilk planda yapılması zorunlu olan 12 km'lik ana arter yolun tesviye kodlarında açılması ve maliyetler hususunda bilgilendirme yapılması ve değerlendirmeler.
- 5-SPK lisanslı firma tarafından belirlenen şerefiye bedelinin değerlendirilmesi ve koooperatiflerce kuraları çekilen yaklaşık 3000 adet villa parseli ile şerefiye bedelleri belirlenen fazlalık 533 adet villanın ortak kooperatiflere inşaat yapmaları zorunluluğu ile teslimi.

BİRLİK YÖNETİM KURULU ADINA

Adnan YILDIRIM
Muhasep üye

Arif KORKMAZ
Başkan